

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

**STAVEBNÍ ÚPRAVY TĚLOCVIČNY ZŠ ŠKOLNÍ,
V UL. ŠKOLNÍ 1480/61, CHOMUTOV – 2. ETAPA**

Teplice
03/2019

D.1 Popis stavby

a) účel užívání stavby, kapacity funkčních jednotek

Jedná se o základní školu. Dotčené prostory – tělocvična, výměna podlahy.

b) architektonické řešení stavby

Tělocvična je obdélníkového tvaru o hlavních rozměrech 14,13 x 9,66 m a výšce v hřebenu střechy 7,16 m. Hlavním předmětem stavby bude výměna podlahy tělocvičny, s novou podlahovou krytinou z parket na pružném roštu.

Stávající podlaha bude vybourána a nahrazena novou. S výměnou podlahy souvisí i demontáž a zpětná montáž vybavení tělocvičny (žebřiny, šplhadla, atd.). Stávající nosné a obvodové konstrukce zůstávají beze změn.

D.2 Technické a konstrukční řešení stavby

D.2.1 Práce HSV

D.2.1.a Zemní práce

Nevyskytují se.

D.2.1.b Základové konstrukce

Základové konstrukce objektu nebudou dotčeny. Podlaha tělocvičny bude vybourána až na betonový podklad.

D.2.1.c Svislé nosné a nenosné konstrukce

Bude provedena zazdívka otvoru po vybouraných dveřích mezi tělocvičnami. Zazdívka bude provedena z pórobetonových tvárnic Ytong. Zazdívka bude provázána se stávajícím zdívkem vysekáním kapes.

D.2.1.d Vodorovné konstrukce

Do nosných konstrukcí se nezasahuje. Podlaha tělocvičny bude vybourána až na betonový podklad. Dle provedené sondy byla zjištěna následující skladba podlahy: dřevěné vlysy tl. 18-20 mm lepené do asfaltu a pravděpodobně asfaltová hydroizolace tl. 20 mm, betonový podklad. V případě poškození betonové mazaniny, bude na poškozených místech odstraněna i betonová mazanina (předpoklad max. 20%). V případě větších nerovností bude stávající betonová mazanina vyrovnána samonivelační stěrkou. Menší nerovnosti lze vyrovnat při pokládce dřevěného roštu.

V prostoru tělocvičny je navržena podlaha s dřevěnými parketami na pružném roštu. Na samonivelační stěrku bude celoplošně položena hydroizolace Fatrafol 803 tl. 1 mm. Tato hydroizolace bude vytažena do výšky podlahy. Při přechodu podlahy na stěnu budou použity příslušné poplastované profily. Na hydroizolaci bude položena geotextilie 300 g/m² o rozměrech 250x250 mm. Tato geotextilie bude položena pod

pryžové podložky tl. 3 mm, aby nedocházelo ke kontaktu mezi pryžovými podložkami a hydroizolací. Pryžové podložky jsou uloženy pod podkladky 150x150x15 mm. Podkladky budou od sebe vzdáleny dle pokynů výrobce podlah. Na podkladcích je křížem položen pružný dřevěný rošt tl. 2x25 mm. Na pružný rošt bude zhotoven dřevěný záklop tl. 25 mm. Na záklop budou přibíjeny dřevěné parkety tl. 22 mm dle výběru investora (předpoklad buk). Celková tloušťka konstrukce bude cca 115 – 120 mm. Na dřevěných parketách bude proveden ochranný nátěr na ošetření parket. Absorpce nárazu podlah bude odpovídat platné normě ČSN EN 14904.

Součástí parket bude i příslušenství pro napojení parket na stěny, vytvoření dilatací a další doplňkové prvky. Při montáži podlah budou osazeny kotvicí prvky pro nářadí. Přesná poloha těchto prvků dle stávajícího umístění.

Součástí podlahy bude barevné lajnování – dle výkresové části. Před zahájením prací nutno konzultovat s provozovatelem.

D.2.1.e Konstrukce střechy

Nevyskytují se.

D.2.1.f Komunikace, zpevněné plochy, úpravy ploch

Nevyskytují se.

D.2.1.g Úpravy povrchů

Bude z demontován stávající dřevěný obklad otopných těles vč. ocelové konstrukce. Po provedení nové podlahy bude proveden nový obklad otopných těles. Obklad bude proveden z břízové překližky tl. 15 mm na dřevěném roštu. nosné rámy budou umístěné mezi otopná tělesa v osové vzdálenosti 1500 mm. Nosné rámy budou provedeny z ocelových jacklů 60x40x3 mm. Na nosné rámy budou přichyceny vodorovné latě 40x60 mm po 625 mm. Na latě se osadí překližka tl. 15 mm. Před otopnými tělesy budou do obkladových desek vyfrézovány otvory 30x200 mm s osovou vzdáleností 80 mm. Do obkladu před otopná tělesa budou provedeny dvířka 200x200 mm pro přístup k ventilům otopných těles. Horní zakrytí dřevěného obkladu bude z osb desek tl. 15 mm ve kterých bude osazena 2x hliníková větrací mřížka 150x500 mm nad každým otopným tělesem. Výška obkladu bude 2000 mm.

Dále bude proveden dřevěný obklad stěn z břízové překližky tl. 150 mm na dřevěném roštu, kde nosnou konstrukci budou tvořit dřevěné latě 40x60 mm po 625 mm připevněných přímo na zeď.

Výška dřevěného obkladu bude 2000 mm.

D.2.2. Práce PSV

D.2.2.a Izolace proti vodě a radonu

Na stávající vyspravený betonový podklad bude položena hydroizolace FATRAFOL 803 tl. 1 mm (popř. asfaltové pásy).

D.2.2.b Vybavení tělocvičny

Součástí demontáže podlahy je i vybourání kotvicích prvků pro nářadí a samotná demontáž tělocvičného nářadí. Veškeré ocelové konstrukce daného prvku (vybavení

tělocvičny - herní prvek včetně kotvení) obrousit a nově natřít. Barvu určí provozovatel (předpoklad barva modrá). Pohyblivé části daného prvku budou řádně promazány.

Žebřiny

Stávající žebřiny demontovat (celkem 12 ks žebřin) vč. kotvení ve zdivu. Po provedení nové podlahy budou osazeny nové žebřiny dle výkresové části (celkem 12ks nových žebřin o rozměru 1000x3000 mm).



Hrazda

Bude instalována nová hrazda do prostoru mezi stávající luxfery. Hrazda bude kotvena na zeď. Součástí hrazdy budou i kotvicí prvky do podlahy. Dodávka hrazdy bude na straně investora. Stavba zajistí pouze její montáž.

Kladina

Kladinu bude demontována stávající kladina a po provedení nové podlahy osazena zpět. Kladina bude vč. kování přesunuta na nové místo – viz výkres. Celkem 1 ks.



Šplhadla

Šplhadla tyčová bude nutné demontovat (pouze šplhací tyče) a po provedení nové podlahy osadit zpět s tím, že je nutné tyče zkrátit o rozdíl výšky mezi původní a novou podlahou. Zkrácení je možné ze spodní, či vrchní strany tyče. Celkem 5 ks tyčí. Původní kotvení ve zdivu pod stropem zůstává zachováno. Kotvicí prvky v podlaze se osadí zpět do nové podlahy.

Šplhadla provazová budou demontovány stávající provazy (4ks) a nahrazeny novými o průměru 35 mm a délky 5m (5 ks).





D.2.2.c Výplně otvorů

Budou osazeny nové interiérové dveře dřevěné, barva bílá v provedení HPL + 3 závěsy + ABS hrany – dveře s výplní s vysokou mechanickou odolností. Dveře se opatří oboustranným nerezovým okopovým plechem výšky 150 mm.

Dvoukřídlové dveře do tělocvičny budou asymetrické. Hlavní křídlo bude š. 900 mm, vedlejší křídlo bude š. 450 mm. Výška dveří bude 2100 mm. Dveře budou s požární odolností EW30 DP3.

Kování klika – klika nebo klika a otočná koule (dvoukřídlové dveře do tělocvičny) – bude upřesněno provozovatelem před výrobou dveří. Kování bude rozetové objektové s oblými tvary (prevence proti úrazu) v nerezovém provedení. Zámek cylindrický. Na pasivním křídle bude paniková klika – viz výkresová část.

Zárubně budou protipožární ocelové s těsněním.

Součástí dodávky dveří je zarážka dveří a hliníková cedule označení místnosti (tělocvična). Po montáži bude provedeno jejich seřízení.

D.2.2.d Malby a nátěry

Barevné řešení stavby bude upřesněno v jejím průběhu. Budou dodrženy veškeré technologické postupy dány výrobcí.

Stávající vnitřní omítky budou ponechány, pouze se provede oprava v místech stávajícího kotvení vybavení tělocvičny a v místech po odstranění již nepoužívaných prvků v obvodových stěnách.

Po provedení opravy stávajících omítek v rámci kotvení vybavení tělocvičny se všechny prostory stěn tělocvičny vymalují bílou barvou. Malba bude provedena minimálně dvakrát na předem napenetrovaný (hloubková penetrace) podklad. Za žebřinami bude proveden nový omyvatelný a ořezuvzdorný nátěr do výšky 2000 mm nad podlahu.

Veškeré ocelové konstrukce vybavení tělocvičny (herní prvky včetně kotvení) budou obroušeny a nově natřeny. Barvu určí provozovatel (předpoklad barva modrá). Pohyblivé části daného prvku budou řádně promazány.

D.3 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti. Nově použité materiály musí mít vydané prohlášení o shodě, které obsahuje i nezávadnost materiálu vůči životnímu prostředí.

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabován.

V průběhu realizace stavby se předpokládá následující vznikající odpad - papírové obaly, drobná stavební suť, umělohmotné obaly, obaly od barev, ředidel a lepidel, odřezky izolačních materiálů, plast.

- Papírové obaly - papírový odpad bude soustřeďován a průběžně odvážen do sběrných surovin. V žádném případě nesmí být spalován.

- Stavební suť – bude odvážena na řízenou skládku.

- Umělohmotné obaly a odřezky materiálů - budou odváženy na skládku ke konečné likvidaci, dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

- Obaly od barev, ředidel a lepidel - budou ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům, a podmínkám životního prostředí. Dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

Likvidace odpadů se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu zejména zákonem č. 185/2001Sb. o odpadech ve znění následných změn. Likvidace odpadů bude investorem doložena před kolaudačním řízením.

Klasifikace odpadů dle vyhlášky 381/2001 Sb. Ministerstva životního prostředí, dle které se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů včetně stavebních a demoličních odpadů.

Vlastním užíváním objektu nedojde ke zhoršení okolního životního prostředí.

Samotné užívání objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

D.4 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a její změnu č. 269/2009 Sb. a příslušná normová doporučení.

Všechny stavební práce budou řešeny v souladu s technologickými postupy jednotlivých výrobců a dle platných ČSN.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády

- **č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

dalších souvisejících předpisů (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,

- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů,

- vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. Předpisů,

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
 - vyhláška 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- Vyskytnou-li se během výstavby jiné okolnosti a odchylky od projektové dokumentace, je jejich změnu nutno předem konzultovat s projektantem.

D.5 Závěr

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

Teplice 03/2019

Vypracoval: Milan Křehla